

MARCEL·LÍ REYES I VIDAL, portaveu del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya a l'Ajuntament de Gavà,

FORMULO

la següent **pregunta per a ser contestada per escrit:**

---

***Antecedents:***

La peixateria Bonito 33, situada a l'Avinguda del Mar, ha instal·lat fa poc una terrassa a la vorera.

Ens comenten veïns de l'immoble on hi ha la peixateria que les condicions reflectides en l'escriptura de propietat dels baixos i de l'immoble prohibeixen explícitament la instal·lació de terrasses d'aquest tipus.

En el benentès que la llicència municipal per a instal·lar terrasses és un afer públic, i que el que contempli o deixi de contemplar l'escriptura de propietat sigui un afer privat entre els veïns, el cert és que es produeix una clara contradicció entre el que un àmbit permet i un altre prohibeix. És a dir, les persones propietàries de l'immoble esmentat pateixen una contradicció entre el que els drets que els corresponen com a propietaris privats i els drets que els pertocquen com a ciutadans i subjectes públics.

***Pregunta:***

- Té el govern municipal constància de l'existència d'aquesta clàusula en les escriptures de propietat de l'immoble esmentat?
  - Per quin motiu, a l'hora de concedir les llicències de terrasses a la via pública, l'Ajuntament no té en compte el que estipulen les escriptures de propietat dels locals? No creu el govern local que tenir-ho en compte seria una bona manera d'harmonitzar els drets dels veïns en tant que propietaris privats i en tant que subjectes públics?
  - Està previst modificar les condicions d'atorgament de llicències de terrasses al carrer per tal d'incorporar preceptivament a la documentació a presentar l'escriptura de propietat, i vincular la resolució al que allà s'hi determini, en cas de prohibició?
- 

**SOL·LICITO**

Que, d'acord amb l'establert a l'article 66.3 del Reglament Orgànic Municipal, em sigui contestada per escrit en un termini màxim d'un mes.

Gavà, 27 de maig de 2009

Marcel·lí Reyes i Vidal  
Grup Municipal d'ERC

---

AL SR. ALCALDE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ